



# COMUNE DI CASTELLALTO

Provincia di Teramo

Via Madonna degli Angeli, 21 – 64020 Castellalto (TE)  
Tel. 0861/4441 – Fax 0861/444237 – C. F. 80004770675 - P.IVA 00267060671  
Sito Istituzionale: [www.comune.castellalto.te.it](http://www.comune.castellalto.te.it)

## COPIA DI DETERMINAZIONE

N°128 DEL 24-06-2025 - REG. GEN. N° 570

### SETTORE URBANISTICA - PATRIMONIO

#### **OGGETTO:**

AMPLIAMENTO DEL CIMITERO URBANO IN LOCALITÀ CASTELNUOVO VOMANO.  
APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI  
LOCULI E OSSARI NEL CIMITERO DI CASTELNUOVO VOMANO.

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii;

**VISTO** il Provvedimento del Sindaco di nomina dei Responsabili dei Servizi e conferimento di funzioni dirigenziali;

#### **ADOPTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 21/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025 - 2027 ai sensi dell'Art.170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, esecutiva ai sensi di legge;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027, esecutiva ai sensi di legge;
- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 e nell'Elenco Annuale 2025 adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2025;

### CONSIDERATO che:

- con deliberazione di C.C. n. 8 del 09.04.2016 è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale (P.R.C.) per l'ampliamento del cimitero di Castelnuovo Vomano;
- il P.R.C. è lo strumento di settore finalizzato all'organizzazione dei sistemi cimiteriali;
- in data 24.05.2016 prot. n. 6066 è stato acquisito, da parte dell'Ufficio Urbanistica e Patrimonio, il parere favorevole al Piano da parte della AUSL 4 di Teramo - Servizio di Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica;
- in osservanza delle disposizioni indicate dal Titolo VI del Testo Unico delle Leggi Sanitarie n. 12654/34, del D.P.R. n. 285/90, e delle legislazioni regionali in materia, la pianificazione cimiteriale ha sostanzialmente per oggetto la definizione di politiche comunali relative ai servizi cimiteriali, alla costruzione, gestione e custodia dei cimiteri e locali annessi, alla concessione di aree e manufatti destinati alla sepoltura privata nonché alla loro vigilanza, e su tutte le diverse attività connesse con la cessazione della vita e alla custodia delle salme e dei cadaveri;
- il Comune, ai sensi dell'art. 54 del citato D.P.R., ha predisposto il P.R.C. al fine di rispondere alle necessità di sepoltura che si potranno manifestare nell'arco dei successivi vent'anni;
- nel Comune di Castellalto è in vigore il Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione di C.C. n. 34 del 29 luglio 1978 e successiva modifica approvata con Delibera di C.C. n. 11 del 30 aprile 2013, che costituisce uno strumento parallelo nella gestione dei servizi cimiteriali;
- con deliberazione di C.C. n. 184 del 29.07.2016 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'ampliamento del cimitero di Castelnuovo Vomano (I° LOTTO), redatto dal Responsabile del VI Settore Urbanistica e Patrimonio arch. Maurilio Ronci;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 299 del 30 dicembre 2016, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, inerente i "LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO URBANO IN LOCALITA' CASTELNUOVO VOMANO", redatto da dall'Arch. Antonio Bosica e coordinato dall'Arch. Maurilio Ronci;
- il progetto aveva un costo complessivo di Euro 606.500,00, di cui Euro 472.956,87 per lavori ed Euro 16.147,36 per oneri relativi ai costi per la sicurezza;
- i lavori, articolati in più fasi, sono in corso di realizzazione / attuazione con l'Impresa Cisa Appalti di De Iuliiis Remo e C. S.a.s. giusto contratto del 5 febbraio 2018 (Rep. 1191);
- è risultato necessario procedere alla redazione di una VARIANTE AL PROGETTO per far fronte alle problematiche inerenti la stabilità della scarpata nonché meglio determinare la posizione delle strutture cimiteriali previste dal P.R.C. approvato (cfr. loculi, aree, spazi vari, etc.) alla luce delle variate esigenze;
- con Determinazione n. 344/1310RG del 31/12/2023 è stato incaricato il tecnico esterno Arch. Marco Pallitti con studio in via Santo Stefano 37, 64020 Castellalto (TE), - C.F. PLLMRC88H16L103O, P.IVA 01954430672 iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 876, alla redazione della variante necessaria per l'ampliamento del cimitero alla luce delle variate esigenze;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 27/03/2025 è stato approvato in linea tecnica il progetto di variante dell'ampliamento del cimitero di Castelnuovo Vomano con la previsione di realizzazione di ulteriori loculi in ragione della riscontrata carenza degli stessi;

**RICHIAMATE** le seguenti Delibere di Giunta Comunale:

- Delibera di Giunta Comunale n. 209 del 17/10/2018 di determinazione delle tariffe dei loculi e delle aree cimiteriali;
- Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 16/06/2025 dal titolo *APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA PER LA DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI VENDITA IN CONCESSIONE DEI LOCULI CIMITERIALI DEI CIMITERI COMUNALI. AGGIORNAMENTO TARIFFE AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000 E D.LGS. 201/2022* con la quale è stata data una nuova determinazione delle tariffe dei loculi e delle aree cimiteriali;

**DATO ATTO** che della Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 04/03/2016 che consente di dare in concessione i loculi anche in base a prenotazioni da formalizzarsi ai sensi di legge e previo pagamento del 70% del costo dando atto che all'ulteriore 30% il concessionario dovrà far fronte alla stipula dell'atto di concessione, ai fini dell'autofinanziamento della realizzazione dei loculi;

**CONSIDERATO** che è necessario e urgente procedere all'apertura delle prenotazioni per l'assegnazione in concessione di loculi e ossari e dunque alla pubblicazione dell'*Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione di loculi e ossari nel cimitero di Castelnuovo Vomano*;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 1947 del 31/01/2025 di nomina dell'ing. Sara Mastrilli quale Responsabile del Settore III;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Codice dei Contratti) ed in particolare l'art. 193 comma 6 così come modificato dal D.Lgs. 209/2024;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità comunale;

## **DETERMINA**

1. di **CONSIDERARE** la premessa facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone altresì motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90;
2. di **APPROVARE** la documentazione all'uopo predisposta dal Responsabile del Procedimento al fine di procedere con la pubblicazione dell'*Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione di loculi e ossari nel cimitero di Castelnuovo Vomano* unitamente al modello "Domanda di assegnazione in concessione di loculi e ossari";
3. di **DARE ATTO** che la presentazione delle domande sarà possibile in un periodo di 30 giorni dalla data di pubblicazione;
4. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta oneri per il Comune;
5. di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;

6. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 33/2013 “amministrazione trasparente”;
7. di **PUBBLICARE** il presente provvedimento, l’Avviso e i relativi allegati nella sezione online Albo Pretorio del Comune e sul sito internet <https://www.comune.castellalto.te.it/it>.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*f.to Ing. Sara Mastrilli*

**DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267**

**VISTO** per la regolarità contabile, nonché per l'attestazione della copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi degli artt. 151, 4<sup>^</sup> comma e 153, 5<sup>^</sup> comma del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

**f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente Determinazione è stata pubblicata, per 15 giorni consecutivi, **dal 24-06-25 al 09-07-25**, sul Sito Web Istituzionale di questo Comune (*art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n. 69*).

Castellalto, lì **24-06-25**

**f.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Castellalto, lì **24-06-25**

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

