

COMUNE DI CASTELLALTO

(Provincia di Teramo)

Settore III “Lavori Pubblici - Manutentivo - Urbanistica – Patrimonio – Protezione Civile – Pratiche Sisma – Impiantistica Sportiva”

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO GENERALE PER L’ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

ANNO 2025

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____
il _____, C.F. _____, residente a _____
in via _____,
nr. _____; telefono _____;
e mail _____;
Pec _____;

presa visione del Bando di concorso pubblicato il ____/____/2025 per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) indetto ai sensi della L.R. n. 96/1996 e ss.mm.ii.,

CHIEDE

l’assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) sito nel Comune di Castellalto con il punteggio spettante in base alle condizioni di seguito dichiarate.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole che saranno applicate sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e mendaci e che il candidato decadrà dai benefici acquisiti in virtù della dichiarazione non veritiera ai sensi degli artt. 75 e 76 del medesimo decreto,

DICHIARA

(Barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello con scrittura chiara)

☐ di essere cittadino/a italiano/a;

allegare: Certificato di stato di famiglia,

allegare: Copia fotostatica (fronte/retro) di documento di identità in corso di validità di tutti i componenti il nucleo familiare.

☐ di essere cittadino/a di Stato aderente all’Unione Europea (stranieri comunitari);

allegare: Attestato comunitario di soggiorno (iscrizione anagrafica qualificata ex D.Lgs. 30/2007).

- ☐ di essere cittadino/a di altro Stato (stranieri extracomunitari);
allegare: Permesso di soggiorno europeo di durata illimitata (ex carta di soggiorno) o altro permesso di soggiorno in corso di validità secondo le leggi vigenti.
- ☐ di essere residente nel Comune di Castellalto;
- ☐ di essere cittadino/a di altro Stato (stranieri extracomunitari);
allegare: Permesso di soggiorno europeo di durata illimitata (ex carta di soggiorno) o altro permesso di soggiorno
- ☐ di prestare la propria attività lavorativa (lavoro dipendente) presso _____, in via _____, Comune di _____;
allegare: Autodichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 o Dichiarazione del datore di lavoro indicante il Comune di svolgimento dell'attività lavorativa del richiedente.
- ☐ di essere lavoratore autonomo;
allegare: Autodichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 o Dichiarazione di iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio della provincia in cui l'impresa ha sede o attestato della Camera di Commercio indicante il Comune di svolgimento dell'attività lavorativa. Nel caso di cittadino non tenuto all'obbligo di iscrizione alla CCIAA, dichiarazione resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti l'insussistenza del predetto obbligo di iscrizione alla CCIAA e l'iscrizione all'Albo Professionale o il numero di partita IVA posseduta,
- ☐ (per i cittadini stranieri) di essere regolarmente residente da almeno 5 anni consecutivi nel territorio nazionale, nel rispetto della normativa statale in materia di immigrazione;
- ☐ (per i non residenti nel comune di Castellalto):
- ☐ di essere residente nel Comune di _____;
- ☐ di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale da almeno 5 anni nel bacino di utenza cui appartiene il Comune di Castellalto;
- ☐ di essere lavoratore destinato a prendere servizio nel nuovo insediamento industriale denominato _____ compreso nel bacino di utenza cui appartiene il Comune di Castellalto;
allegare: Autodichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 o Dichiarazione del datore di lavoro per dipendenti destinati a prendere servizio in nuovi insediamenti industriali.
- ☐ di essere lavoratore emigrato all'estero;
- ☐ non aver riportato, negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per i reati di vilipendio di cui agli articoli 290, 291 e 292 del codice penale, nonché per i reati di gioco d'azzardo, detenzione e/o porto abusivo di armi;
- ☐ che il valore dell'ISEE in corso di validità in relazione ai redditi conseguiti nell'anno 2024 è pari a € _____;

Dichiara, inoltre, che il/la sottoscritto/a e i componenti il nucleo familiare:

- ☐ non hanno riportato, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni;
- ☐ non hanno titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso;
- ☐ non hanno titolarità di diritti di cui al precedente punto su uno o più alloggi, ubicati all'interno del territorio nazionale o all'estero, salvo che si tratti di alloggio inagibile o sottoposto a procedura di pignoramento;
- ☐ non hanno avuto precedenti assegnazioni in proprietà, immediata o futura, di alloggio edilizio realizzato con contributi pubblici e assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;
- ☐ non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- ☐ non sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione, ovvero al rimborso delle spese, ad eccezione dei casi di cui al terzo comma dell'art. 30 della L.R. 96/96, salvo che siano trascorsi 5 anni dalla dichiarazione di decadenza ed il debito sia estinto;
- ☐ che nel prospetto di seguito rappresentato sono riportati tutti i componenti del nucleo familiare (i membri maggiorenni del nucleo familiare anagraficamente conviventi devono compilare la Dichiarazione sostitutiva di cui all'Allegato B);

DATI RELATIVI A TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE COMPRESO IL RICHIEDENTE										Riservato all'ufficio		
COGNOME E NOME Codice Fiscale		S E S S O M-F	DATA DI NASCITA	PROVINCIA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE	PROFESSION E O ATTIVITÀ	COMUNE SEDE DI LAVORO	PROVINCIA DI LAVORO	NUMERO FIGLIA A CARICO	REDDITO PERCEPITO (Euro)	COD. REDDITO (*)	
1)												
2)												
3)												
4)												
5)												
6)												
7)												
8)												
9)												
										TOTALE REDDITI		
										REDDITO CONVENZIONALE		

(*) Codice reddito
1- Lavori dipendente
3- Lavori Autonomo
2- Pensione
4- Proprietà
5- Altro

“Allegato A”

“Allegato A”

Si dichiara inoltre la sussistenza delle condizioni soggettive e/o oggettive di seguito indicate (barrare le caselle che interessano)

CONDIZIONI SOGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

(art. 8 lett. a) Legge Regionale 1996, n. 96)

DESCRIZIONE	PUNTI	DOCUMENTI DA ALLEGARE
a1) REDDITO FAMILIARE Reddito pro capite del nucleo familiare determinato con le modalità di cui all’art. 2 lett. f) della L. R. 96/96 e ss.mm.ii.:		attestazione ISEE in corso di validità con DSU (dichiarazione sostitutiva unica per il calcolo dell’ISEE)
<input type="checkbox"/> pari al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona;	2	
<input type="checkbox"/> superiore al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona	1	
a2) NUCLEO FAMILIARE Richiedenti con il nucleo familiare composto da:		per richiedenti in stato di gravidanza: Certificato medico attestante il concepimento del figlio entro la data di scadenza del bando (il verificarsi dell’evento nascita deve essere comunicato entro 30 giorni dal parto)
<input type="checkbox"/> n° 3 unità	1	
<input type="checkbox"/> n° 4 unità	2	
<input type="checkbox"/> n° 5 unità	3	
<input type="checkbox"/> 6 unità ed oltre	4	
a3) RICHIEDENTE ULTRASETTANTENNE		
<input type="checkbox"/> Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda	2	
<input type="checkbox"/> Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda a condizione che vivano soli o in coppia	3	
a4) ANZIANITA’ DI FORMAZIONE DELLA FAMIGLIA		
<input type="checkbox"/> Famiglia con anzianità di formazione non superiore a 2 anni alla data di presentazione della domanda	1	
<input type="checkbox"/> famiglia la cui costituzione è prevista entro 1 anno dalla data di presentazione della domanda	1	Documentazione attestante il matrimonio o dichiarazione di impegno a contrarre matrimonio per i nubendi fermo restando quanto stabilito dalla legge 20/05/2016, n. 76
N.B. Il punteggio è attribuibile, a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età, soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata		
a5) DIVERSAMENTE ABILI <input type="checkbox"/> Richiedenti nel cui nucleo familiare siano presenti soggetti diversamente abili, con inabilità grave ai sensi della Legge 104/92	2	Certificato rilasciato dalla Commissione Medica della A.S.L. comprovante la condizione di invalidità grave

a6) NUCLEI FAMILIARI CHE RIENTRINO IN ITALIA PER STABILIRVI LA LORO RESIDENZA		Autocertificazione
<input type="checkbox"/> emigrati rientrati, congiuntamente al nucleo familiare, da non oltre un anno alla data di pubblicazione del bando	1	
<input type="checkbox"/> emigranti rientranti, congiuntamente al nucleo familiare, entro un anno dalla data di pubblicazione del bando	1	
<input type="checkbox"/> profughi	1	

N.B. i punteggi a3) ed a4) non sono cumulabili con il punteggio previsto al punto a6).
Non possono in ogni caso essere attribuiti più di 5 punti per il complesso delle condizioni soggettive.

CONDIZIONI OGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

(art. 8 lett. b) Legge Regionale 1996, n. 96)

DESCRIZIONE	PUNTI	DOCUMENTI DA ALLEGARE
b1) SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO ABITATIVO ACCERTATA DA PARTE DELL'AUTORITA' COMPETENTE ED ESISTENTE DA ALMENO 2 ANNI ALLA DATA DEL BANDO DOVUTA A:		
<input type="checkbox"/> abitazione in baracche, soffitte, bassi e simili, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti all'abitazione e privi di servizi propri regolamentari; N.B. la condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto	2	Certificato rilasciato dalla A.S.L. competente indicante la descrizione particolareggiata della situazione abitativa e dell'immobile
<input type="checkbox"/> coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità (perché si possa dar luogo all'attribuzione del relativo punteggio occorre che i nuclei familiari utilizzino gli stessi servizi): punti 2.	2	
b2) ABITAZIONE IN ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO		
<input type="checkbox"/> abitazione, da almeno 1 anno alla data del bando, in alloggio sovraffollato da 2 a 3 persone a vano utile (condizione critica)	1	Certificato rilasciato dalla A.S.L. competente attestante la situazione di sovraffollamento
<input type="checkbox"/> abitazione, da almeno 1 anno alla data del bando, in alloggio sovraffollato oltre 3 persone a vano utile (condizione molto critica)	2	
b3) ABITAZIONE IN ALLOGGIO ANTIGIENICO		
<input type="checkbox"/> abitazione, da almeno 1 anno, in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizio igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi, da certificarsi dall'autorità competente.	2	Certificato rilasciato dalla A.S.L. competente attestante la situazione di antigienicità

N.B. le condizioni previste nella categoria b1) non sono cumulabili tra loro e con quelle previste nelle categorie b2) e b3); le condizioni della categoria b2) sono cumulabili con quelle della categoria b3).

b4) SFRATTO		
<input type="checkbox"/> richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocazione a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio (condizione molto grave)	4	Copia autentica del provvedimento di rilascio con precisa indicazione dei motivi della intimazione o copia del provvedimento di collocamento a riposo

N.B. la condizione b4) non è cumulabile con le altre condizioni oggettive.

N.B. Non possono in ogni caso essere attribuiti più di 9 punti per il complesso delle condizioni oggettive.

Il/la sottoscritto/a DICHIARA, infine, di voler ricevere tutte le comunicazioni relative al presente Bando di concorso:

- tramite e-mail/pec:_____;
- presso la propria abitazione sita in_____alla via_____
- _____.

Il/la sottoscritto/a, in caso di cambio di abitazione si impegna a comunicare tempestivamente il nuovo indirizzo.

Castellalto, lì _____

Firma del dichiarante

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - Art. 13 GDPR 2016/679

La presente informativa viene resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (c.d. “Regolamento generale sul trattamento dei dati personali” o “GDPR”) e del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 10.08.2018, n. 101 (“Codice in materia di dati personali” o “Codice Privacy”) a coloro che presenteranno istanza al Bando di concorso generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Titolare del trattamento: il Titolare del trattamento è il Comune di Castellalto, nella persona del Sindaco pro-tempore, con sede in via Madonna degli Angeli, 21, Castellalto. Il Titolare, consapevole dell'importanza di garantire la sicurezza delle informazioni private, in conformità alla legislazione europea e italiana applicabile, in ossequio al principio di trasparenza di cui all'art. 12, GDPR, di seguito fornisce le seguenti informazioni al fine di rendere consapevole l'utente delle caratteristiche e delle modalità del trattamento dei dati personali. **Tipologia dei dati trattati:** il Titolare tratta i dati personali forniti dall'istante.

Finalità, base giuridica e modalità di trattamento dei dati: la raccolta dei dati forniti è finalizzata alla formazione della graduatoria relativa al Bando di concorso generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Il trattamento, improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, viene effettuato mediante strumenti informatici e cartacei con modalità organizzative strettamente correlate alle finalità sopra indicate. Oltre al Titolare, in alcuni casi, potrebbero avere accesso ai dati soggetti esterni e dipendenti dello stesso, opportunamente istruiti e autorizzati: tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione e sicurezza dei dati. I dati raccolti non sono oggetto di comunicazione a terzi, fatta salva la possibilità per il Titolare di comunicare i dati a soggetti legittimati ad accedervi in forza di disposizioni di legge, regolamenti, normative comunitarie, all'autorità giudiziaria, nonché a tutti gli altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge.

Conservazione dei dati: il Titolare tratterà i dati personali per il tempo strettamente necessario per adempiere alle finalità di cui sopra, nel rispetto dei principi di minimizzazione e limitazione della conservazione di cui all'art. 5, comma 1, lettere c), e), GDPR.

Diritti degli interessati: l'interessato può esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679 e, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali (art.15), di chiederne la rettifica (art.16), l'aggiornamento se incompleti o erranei, di chiederne la limitazione (art.18), e la cancellazione (art.17) se sussistono i presupposti, nonché di opporsi al loro trattamento (art.21). Tali diritti possono essere esercitati rivolgendo la richiesta al Comune di Castellalto e al Responsabile per la protezione dei dati personali. Si ricorda sempre la possibilità di proporre un reclamo all'autorità di controllo della protezione dei dati personali competente (Garante della Privacy).

Dati di contatto del Titolare e del DPO: il Titolare Comune di Castellalto è raggiungibile attraverso gli indirizzi di posta elettronica certificata castellalto.segreteria@raccomandatacertificata.it.

Il/la sottoscritto/a presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta informativa.

Castellalto, li _____

Firma del dichiarante
